

## A NYÍREGYHÁZI EGYETEM ALAPÍTÓ OKIRATA

### - *módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*<sup>1</sup> -

A nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (Nftv.) 8. § (4) bekezdése, továbbá a Nyíregyházi Egyetemért Alapítványról, a Nyíregyházi Egyetemért Alapítvány és a Nyíregyházi Egyetem részére történő vagyonjuttatásról szóló 2021. évi XXI. törvény, valamint közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény 1. melléklet 20. pontja alapján a Nyíregyházi Egyetem alapító okiratát a következők szerint adom ki:

#### I. Az Egyetem neve, székhelye, azonosító adatai és telephelyei

1. Az Egyetem adatai:

Hivatalos név: Nyíregyházi Egyetem

Rövidített név: NYE

Angol nyelvű elnevezés: University of Nyíregyháza

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/B.

Intézményi azonosító: FI74250

Hivatalos honlapcím: <https://nye.hu>

2. Az Egyetem telephelyei:

	Telephely megnevezése	Telephely címe
1.	Nyíregyházi Egyetem Tangazdasága	4552 Napkor, Kállói út 58.
2.	Nyíregyházi Egyetem Tangazdasága	4461 Nyírtelek-Ferencványa

3. Az Egyetem székhelyen kívüli képzési helye:

- 90202 Beregszász, Kossuth tér 6., Ukrajna

#### II. Az Egyetem fenntartója

1. A fenntartó adatai:

Hivatalos név: Nyíregyházi Egyetemért Alapítvány

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/B.

Nyilvántartási szám: 15-01-0002597

Képviselő: A fenntartó törvényes képviselőjére a kuratórium elnöke egy másik kuratóriumi taggal együttesen jogosult. A kuratórium elnökének akadályoztatása esetén az általa erre felhatalmazott kuratóriumi tag egy másik kuratóriumi taggal együttesen jogosult.

2. A fenntartó jogai és kötelezettségei:

2.1. A fenntartó gyakorolja mindazon jogokat, amelyeket a hatályos jogszabályok a közhasznú szervezetként működő magán felsőoktatási intézmények fenntartói számára biztosítanak, illetve melyeket jelen Alapító Okirat és az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzata ekként rögzít.

2.2. A fenntartó – a Szenátus előzetes véleményének ismeretében – fogadja el

- a) az Egyetem költségvetését;
- b) az Egyetem számviteli rendelkezések alapján elkészített éves beszámolóját;
- c) az Egyetem vagyongazdálkodási tervét, valamint,
- d) az Egyetem közhasznúsági beszámolóját.

<sup>1</sup> A módosításokat a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat **vastag, dőlt** betűvel tartalmazza.

- 2.3. A fenntartó – a Szenátus előzetes véleményének ismeretében – dönt
- a) az Egyetem általi gazdálkodó szervezet alapításáról, valamint ilyen gazdálkodó szervezetben történő részesedés szerzéséről.
- 2.4. A fenntartó az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzata egységességét, teljességét, törvényességét, hatékonyságnak való megfelelőségét vizsgálja. Az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint annak módosítását a Szenátus döntésétől számított tizenöt napon belül köteles megküldeni a fenntartónak. A fenntartó a Szervezeti és Működési Szabályzattal kapcsolatos észrevételeit a megküldéstől számított hatvan napon belül közli az Egyetemmel, amely határidőt egy alkalommal, legfeljebb harminc nappal meghosszabbíthat. Ha a fenntartó a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltakkal nem ért egyet – megfelelő határidő tűzésével – visszaküldi azt az Egyetemnek, kezdeményezve annak átdolgozását. Az Egyetem a fenntartó felhívásának, kifogásának köteleseleget tenni. Az Egyetem fenntartó által kifogásolt intézkedése, döntése nem hajtható végre.
- 2.5. A fenntartó előzetesen véleményezi az Egyetem intézményfejlesztési tervét.
- 2.6. A fenntartó az Egyetem működése, gazdálkodása ellenőrzése céljából jogosult az intézmény tanulmányi, gazdálkodási, illetve egyéb nyilvántartási adataihoz való hozzáférésre.

**2.7. A fenntartó gyakorolja a munkáltatói jogokat az Egyetem elnöke, rektora és kancellárja felett.**

### **III. Az Egyetem célja és jogállása**

1. Az Egyetem cél szerinti közhasznú tevékenysége a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.) 2. § (1) és (3) bekezdése alapján oktatási és tudományos kutatási tevékenység folytatása, amely magában foglalja különösen az alapképzést, mesterképzést és a szakirányú továbbképzést.
2. Az Egyetem az Nftv. 1. melléklete alapján Magyarország államilag elismert felsőoktatási intézménye, nem állami egyetem.
3. Az Egyetem az Nftv. 4. § (1a) bekezdése alapján Magyarországon nyilvántartásba vett alapítvány által fenntartott magán felsőoktatási intézmény.
4. Az Egyetem az Nftv. 5. § (1) bekezdése szerint jogi személy.
5. Az Egyetem az Nftv. és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései szerint és az Oktatási Hivatal nyilvántartása alapján közhasznú szervezetként működik.

### **IV. Az Egyetem tevékenysége**

1. Az Egyetem cél szerinti (közhasznú) alaptevékenysége az oktatás és a tudományos kutatás.
2. Az Egyetem oktatási tevékenysége során:
  - 2.1. Alapító Okiratában meghatározott képzési területen és képzési szinten alapképzést, mesterképzést, továbbá szakirányú továbbképzést folytathat magyar és idegen nyelven, s e képzésben oklevelet adhat ki.
  - 2.2. Az Alapító Okiratban meghatározott képzési területen felsőoktatási szakképzést folytat.
  - 2.3. Az intézmény teljes idejű, részidős, valamint távoktatás munkarendben jogosult képzést folytatni.
  - 2.4. A felsőoktatásról szóló 2005. évi CXXXIX. törvényben, az Nftv.-ben, a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvényben, a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvényben, a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvényben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben és a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvényben foglaltak szerint részt vesz a köznevelési, továbbá a felsőoktatásnak nem minősülő szakképzési, felnőttképzési és az ágazati törvényekben meghatározott egyéb képzési feladatok megvalósításában.

3. Az Egyetem a képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket folytat, tudományszervezési és technológiai innovációs feladatokat lát el, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat végez.
4. Az Egyetem gondoskodik a hallgatói tehetséggondozásról és az oktatói, kutatói utánpótlás neveléséről.
5. Az Egyetem alaptevékenységéhez kapcsolódó kiegészítő, szolgáltatási tevékenységei (cél szerinti, közhasznú tevékenység) során:
  - 5.1. Az Nftv.-ben foglaltak alapján részt vesz az agrárgazdaság körébe tartozó feladatok ellátásában a vonatkozó külön jogszabályok rendelkezései szerint.
  - 5.2. Köznevelési intézmény alapítójaként és fenntartójaként köznevelési feladatokat lát el, pedagógusképzést folytató intézményként gyakorló köznevelési intézmény fenntartója.
  - 5.3. A gyakorlati képzés céljára gyakorlati képző helyet (tangazdaságot, tanszállodát) biztosít, illetve üzemeltet.
  - 5.4. A képzés céljait szolgáló művészeti gyakorlólhelyeket (műhelyeket) tart fenn.
  - 5.5. A képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket, tudományszervezést, technológiai innovációt, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat végez.
  - 5.6. A nemzeti és az egyetemes kultúra (a tudományok és a művészetek) közvetítésével, művelésével és fejlesztésével, az anyanyelvi és az idegen nyelvi ismeretek fejlesztésével hozzájárul a hallgatók felkészítéséhez az értelmiségi létre.
  - 5.7. Az oktatás és a kutatás színvonalas ellátásához szükséges hazai és nemzetközi kapcsolatait fejleszti és ápolja.
  - 5.8. Tankönyv- és jegyzetkiadást, taneszköz-fejlesztést végez. Jegyzet, papír-írószer és ajándékbolt üzemeltetése (kereskedelmi tevékenység), mosodai szolgáltatást végez.
  - 5.9. Az alaptevékenységi körbe tartozó hallgatók részére saját szervezetében tankönyv- és jegyzetellátást, könyvtári és laboratóriumi szolgáltatást, kollégiumi elhelyezést, kulturális és sportolási lehetőséget nyújt, továbbá olyan szolgáltatásokat, amelyek a hallgatók beilleszkedését, egészséges életvitelét és egészségügyi ellátását szolgálják.
  - 5.10. Az alkalmazásban lévő munkavállalók ellátásával kapcsolatos feladatokat végez, a vonatkozó jogszabályok szerint.
  - 5.11. A felsőoktatási intézmény infrastruktúrájának fenntartásával és folyamatos fejlesztésével kapcsolatban részben saját szervezetében, részben kiszervezett tevékenység keretében lát el feladatokat.
  - 5.12. Feladatai teljesítése érdekében gazdasági, továbbá belső ellenőrzési feladatot ellátó funkcionális szervezeti egységet, valamint igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító funkcionális szervezeti egységeket működtet.
  - 5.13. Felvételi előkészítő tartása.
  - 5.14. A képzéshez kapcsolódó tudományterületeken kultúraművelés és fejlesztés, művészeti, szaktanácsadói és egyéb tevékenység.
  - 5.15. Hotel és közösségi szálláshely üzemeltetése, a felsőoktatási intézményi infrastruktúra szabad kapacitásainak hasznosítása (pld. üzemi étkeztetés, sportlétesítmények és oktatást szolgáló helyiségek bérbeadása stb.).
  - 5.16. Közgyűjteményi tevékenységet, illetve közművelődési feladatokat lát el.
  - 5.17. A magyar, mint idegen nyelv képzés külföldi hallgatóknak.
  - 5.18. Előkészítő tanulmányok képzés angol nyelven.
6. Az Egyetemen az alaptevékenység ellátásán túl köznevelési, nyilvános könyvtári, közművelődési, közgyűjteményi, egészségügyi, agrár- és vidékfejlesztési, egyéb feladatok: az Egyetemen könyvtár, tangazdaság működik.
7. Az Egyetem vállalkozási tevékenységet csak az alaptevékenységét nem veszélyeztetve végezhet. A vállalkozási tevékenység felső határa: nem korlátozott, kivéve jogszabályban meghatározott módon.

## V. Az Egyetem szervezete, fenntartott intézményei

1. Az Egyetem fő tevékenységei szerint alaptevékenységet ellátó, alaptevékenységéhez kapcsolódó kiegészítő, szolgáltató, valamint funkcionális (működtetést végző) szervezeti egységekből áll.
  - 1.1. Az oktatási alaptevékenység ellátásának átfogó szervezeti kereteit az alábbi szervezeti egységek alkotják:
    - 1.1.1. intézetek,
    - 1.1.2. központok.
  - 1.2. Az Egyetemen oktatási, tudományos kutatási szervezeti egységként intézetek, gyakorló általános iskola és gimnázium, technológiai- és tudástranszfer központ, mentálhigiénés és esélyegyenlőségi központ, valamint pedagógusképző központ működik.
  - 1.3. Az Egyetemen az alaptevékenység mellett szolgáltatási feladatokat végző szolgáltató szervezeti egységek is létrehozhatók.
  - 1.4. Az Egyetemen felnőttképzési, informatikai, kollégiumi, könyvtári, sport, gazdasági, igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító feladatot ellátó szolgáltató és funkcionális szervezeti egységek működnek, amelyekben keresztül megvalósul az Egyetem működtetése.
  - 1.5. Az Egyetem szervezeti felépítését, tagolását, vezetési szerkezetét, döntéshozatali rendjét, a vezetői pályázattal, kiválasztási eljárás rendjét, valamint az egyes szervezeti egységek feladatait, működését jelen Alapító Okirat keretei között az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.
2. Az Egyetem fenntartott intézményei megnevezése és székhelye:
  - 2.1. Nyíregyházi Egyetem Eötvös József Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (székhely: 4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 12.)
3. Szenátus
  - 3.1. Az Egyetem vezető testülete a Szenátus. A Szenátus elnöke a rektor. A Szenátust illetik meg a felsőoktatási intézmény Alaptörvényben rögzített jogosultságai.
  - 3.2. A Szenátus összetételét, létrehozásának szabályait, feladat- és hatáskörét a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.
4. **Elnök**
  - 4.1. ***Az elnök felelős a fenntartó által elfogadott intézményi stratégia megvalósításáért, és az Egyetem működtetéséért, ennek keretében vezeti az Egyetem munkaszervezetét. Az elnök ellátja az Egyetem stratégiai, fejlesztési és funkcionális területeinek irányítását, továbbá a fenntartó által részére meghatározott, valamint jelen alapító okiratban, illetve az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzatában részére meghatározott feladatokat.***
  - 4.2. ***Az elnök a feladatai teljesítéséhez szükséges mértékben egyetértési jogot gyakorol a rektori hatáskörök tekintetében, és részt vesz az Egyetem képviselőjében.***
  - 4.3. ***Az elnök feladatai teljesítése körében együttműködik a rektorral és a kancellárral.***
  - 4.4. ***Az elnök az Nftv-ben, jelen Alapító Okiratban és a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott körben az Egyetem képviselője.***
  - 4.5. ***Az elnök felelős a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott szervezeti egységek irányításáért, és a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottak szerint munkáltatói jogkör gyakorlásáért.***
  - 4.6. ***Az elnöki tisztség betöltéséhez pályázat kiírása nem szükséges. Az elnököt a fenntartó bizza meg, menti fel és gyakorolja fölötte a munkáltatói jogokat. Az elnök vezető állású munkavállalóként látja el feladatait.***
5. Rektor
  - 5.1. A rektor az Egyetem első számú - **akadémiai irányításért** - felelős vezetője és képviselője, aki eljár és dönt mindazokban az ügyekben, amelyeket jogszabály, az Alapító Okirat, a Szervezeti és Működési Szabályzat nem utal más személy vagy testület hatáskörébe.
  - 5.2. A rektor felelősséggel tartozik a fenntartónak.
  - 5.3. A rektor felelős az Egyetem alaptevékenységének célszerű és eredményes ellátásáért, az oktatás és tudományos kutatás folyamatos fejlesztéséért.

- 5.4. A rektori tisztség pályázat útján tölthető be. A pályáztatás rendjére és a megbízásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. A Szenátus javaslatának mérlegelését követően a pályázatot a fenntartó írja ki. A Szenátus javaslatot tesz a pályázati kiírás tartalmára, elbírálja a rektori pályázatokat, és a rektorjelöltet megválasztja, továbbá értékeli a rektor vezetői tevékenységét. A Szenátus rektorjelölt megválasztására irányuló döntésének érvényességéhez a fenntartó egyetértése szükséges. A pályáztatás rendjére és a megbízásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és a Működési Szabályzat tartalmazza.
- 5.5. A rektort a köztársasági elnök bízza meg és menti fel, fölötte a munkáltatói jogokat a fenntartó gyakorolja.
- 5.6. A rektor a szervezeti és működési szabályzat szerint munkáltatói jogkört gyakorol.

## **6. Kancellár**

- 6.1. **A fenntartó az Nftv. 94. § (2a) bekezdésében meghatározottak szerint kancellári tisztséget hoz létre, amelyre az Nftv. 13/A. §-ban foglaltakat jelen Alapító Okiratban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni. A kancellár a feladat- és hatáskörét – az Nftv.-ben meghatározott keretek között – az elnök irányítása mellett gyakorolja. A kancellár a jelen Alapító Okiratban és a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott feladatkörben végzi a tevékenységét, ezen dokumentumokban meghatározott feladatai tekintetében az Egyetem felelős vezetője és felelősséggel tartozik az elnöknek, valamint a fenntartónak.**
- 6.2. **A kancellár az Nftv. 13/A. § (2) bekezdés a)-f) pontjában meghatározott feladatait – az Nftv.-ben meghatározott keretek között – az elnök irányításával látja el. A kancellár felelős a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott feladatok ellátásáért és szervezeti egységek irányításáért, és a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottak szerint munkáltatói jogkör gyakorlásáért.**
- 6.3. **A kancellár a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint munkáltatói jogot gyakorol, továbbá megbízza a gazdasági vezetőt, illetve visszavonja megbízását.**
- 6.4. **A kancellár a V.6.1.-V.6.3. pontban meghatározott körben eljár és dönt mindazokban az ügyekben, amelyeket jogszabály és jelen Alapító Okirat vagy a Szervezeti és Működési Szabályzat a hatáskörébe utal.**
- 6.5. **A kancellári tisztség betöltéséhez pályázat kiírása nem szükséges. A kancellárt a fenntartó bízza meg, menti fel és gyakorolja fölötte a munkáltatói jogokat. A kancellár vezető állású munkavállalóként látja el feladatait.**

## **7. Irányító Testület**

- 7.1. **Az Egyetem operatív döntéshozó és döntés előkészítő testülete az Irányító Testület.**
- 7.2. **Az Irányító Testület előkészíti a fenntartói döntést igénylő előterjesztéseket és jóváhagyja a szenátusi előterjesztéseket.**
- 7.3. **Az Irányító Testület előkészíti szenátusi véleményezésre az intézményfejlesztési tervet – illetve annak részeként a kutatás-fejlesztési és innovációs és vállalati együttműködési stratégiát -, a Szervezeti és Működési Szabályzatot, a költségvetési tervet, a szakmai és pénzügyi beszámolót, az oktatói munka hallgatói véleményezési rendszerét és az intézmény átalakulását.**
- 7.4. **Az Irányító Testület további véleményezési, javaslattevési, előterjesztési jogköreit a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott tárgykörökben gyakorolja.**
- 7.5. **Az Irányító Testület vezetője az elnök, tagjai a rektor, a rektorhelyettesek és a kancellár. Az elnök a napirend függvényében tanácskozási joggal további résztvevőket is felkérhet.**
- 7.6. **Az Irányító Testület további összetételét, létrehozásának szabályait, részletes feladat- és hatáskörét a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.**

8. **Az Egyetemet törvényes képviselőként harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt a jelen Alapító Okirat keretei között a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott megosztásban az elnök, a rektor és a kancellár képviseli.**

## VI. Az Egyetem felsőoktatási képzési tevékenysége, maximális hallgatói létszám

1. Az Egyetem az alábbi képzési területeken, tudományterületeken, képzési szinteken folytat képzést:

	Képzési szint	Képzési terület, tudományterület, szakmacsoport	Képzés helyszíne (székhely, telephely, székhelyen kívül)
1.	mesterképzés	- bölcsészettudomány - pedagógusképzés - társadalomtudományi	székhelyen, telephelyen
2.	mesterképzés	- pedagógusképzés	székhelyen kívüli képzés (90202 Beregszász, Kossuth tér 6., Ukrajna)
3.	alapképzés	- agrár - bölcsészettudomány - gazdaságtudományok - informatika - műszaki - művészetközvetítés - pedagógusképzés - sporttudomány - társadalomtudomány - természettudomány	székhelyen, telephelyen
4.	alapképzés	- gazdaságtudományok	székhelyen kívüli képzés (90202 Beregszász, Kossuth tér 6., Ukrajna)
5.	felsőoktatási szakképzés	- agrár, - gazdaságtudományok, - informatika, - műszaki, - pedagógusképzés, - társadalomtudomány	székhelyen, telephelyen

2. A felvehető maximális hallgatói létszám: 6000 fő

## VII. Az Egyetem közhasznúsága

1. Az Egyetem vállalkozási tevékenységet csak az alaptevékenységét nem veszélyeztetve végezhet.
2. Az Egyetem közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
3. Az Egyetem a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt közhasznú tevékenységére fordítja.
4. Közhasznúsági Felügyelő Bizottság
  - 4.1. Az Egyetem működését és gazdálkodását felügyelő, a Szenátustól elkülönült szerve a Közhasznúsági Felügyelő Bizottság.
  - 4.2. A Közhasznúsági Felügyelő Bizottság három tagból áll, elnökét és tagjait a fenntartó bízza meg 1 (egy) évig terjedő határozott időtartamra.
  - 4.3. A Közhasznúsági Felügyelő Bizottság tevékenysége során az Egyetem vezető tisztségviselőitől jelentést, a szervezet munkavállalóitól tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az Egyetem könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.
  - 4.4. A Közhasznúsági Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.
5. Az Egyetem közhasznúságával kapcsolatos egyéb részletszabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

### VIII. Összeférhetetlenség

1. Az Egyetem, beleértve a Szenátus és a Közhasznú Felügyelő Bizottság elnökeit és tagjait, valamint mindezek munkavállalóit, meg kell feleljen a közfeladatot ellátó közérdekű alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvényben foglalt összeférhetetlenségi szabályoknak
2. Akivel szemben összeférhetlenség vagy annak a kockázata vagy látszata fennáll, köteles azt a döntéshozatalt megelőzően írásban - vagy előre nem látható körülmények esetén jegyzőkönyvbe rögzítetten szóban – haladéktalanul bejelenteni. Testületi döntéshozatal esetén a testület elnöke vagy tagja a bejelentést a testület felé teszi meg, egyéb esetben a bejelentést a munkáltatói jogok gyakorlója felé kell megtenni. A címzett köteles írásban megerősíteni, hogy az összeférhetlenség fennállta megállapítást nyert-e. Amennyiben az összeférhetlenség fennállta megállapítást nyert, az érintett személy a döntéshozatalban nem vehet részt.

### IX. Záró rendelkezések

1. Jelen Alapító Okiratot a fenntartó 1/2021. (07.20.) sz. határozatával fogadta el, és a fenntartó képviselője látta el aláírásával. Jelen Alapító Okirat 2021. augusztus 1. napján lép hatályba.
2. Jelen Alapító Okiratot a fenntartó kuratóriuma 12/2022. (12.20.) sz. határozatával módosította, és a fenntartó képviselője látta el aláírásával. Jelen - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Alapító Okirat 2022. december 20. napján lép hatályba.
3. Jelen Alapító Okiratot a fenntartó kuratóriuma 1/2023.02.28. sz. határozatával módosította, és a fenntartó képviselője látta el aláírásával. Jelen - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Alapító Okirat 2023. március 1. napján lép hatályba.
4. **Jelen Alapító Okiratot a fenntartó kuratóriuma 1/2023.07.24. sz. határozatával módosította, és a fenntartó képviselője látta el aláírásával. Jelen - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Alapító Okirat 2023. augusztus 1. napján lép hatályba.**

Kelt: Nyíregyháza, 2023. év július hó 24. napján

.....  
Nyíregyházi Egyetemért Alapítvány  
Dr. Mészáros József kuratóriumi elnök

.....  
Nyíregyházi Egyetemért Alapítvány  
Dr. Kovács Ferenc kuratóriumi tag

1. sz. melléklet: Az Egyetem rendelkezésére álló ingatlanvagyon

	<b>ingatlan címe</b>	<b>ingatlan helyrajzi száma</b>	<b>vagyon feletti rendelkezés joga</b>	<b>az ingatlan funkciója, célja</b>
1	4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b	1375/21 1375/21/A.	tulajdonjog	Hotel Sandra Ifjúsági Szálló
2	4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b	1375/22	tulajdonjog	Egyetem
3	4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 12.	2263/94	tulajdonjog	Általános iskola
4	4400 Nyíregyháza, Rákóczi út 69-1.	1024/18	tulajdonjog	Egyetem
5	4400 Nyíregyháza, Kótaji út 9-11.	1385/12	tulajdonjog	Egyetem
6	4465 Rakamaz, Strand utca 10.	2408	tulajdonjog	Üdülőépület
7	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0138/9	vagyonkezelői jog	Szántó
8	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0150/2	vagyonkezelői jog	Út
9	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0150/4	vagyonkezelői jog	Szántó
10	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0151	vagyonkezelői jog	Út
11	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0152	vagyonkezelői jog	Szántó
12	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0154	vagyonkezelői jog	Szántó
13	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0157	vagyonkezelői jog	Út
14	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0203	vagyonkezelői jog	Szántó
15	4461 Nyírtelek, Ferenc tanya	0205	vagyonkezelői jog	Szántó
16	4552 Napkor, Kállói út 58.	0178/26	tulajdonos	Major
17	4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b	1375/3	használati jog	Botanikus kert
18	90202 Beregszász, Kossuth tér 6., Ukrajna	-	bérleti jog	Oktatási épület